



ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ COMUNA LETEA VECHÉ
Tel/fax 0234.213.474
www.primarialeteaveche.ro

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea, Bacău	Registrul de evidență nr. 334
Primăria Letea Veche	Din 13.08.2025 (zi/lună/an)

Încheiat astăzi, 13.08.2025, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 334 din 11.06.2025, a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Letea Veche, tarlăua 52, parcela 754/62, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 64976 și număr carte funciară 64976, în suprafață de 0,0505 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Bacău, depusă de Ciobanu Petru, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP _____, identificat/identificată cu CI seria _____, nr. _____, eliberat(ă) de _____, cetățenia Română, naționalitatea Română, cu domiciliul în localitatea _____, str. _____, codul poștal _____, țara _____, România, telefon 075650101, fax ..., e-mail .., cetățenia Română, starea civilă, în conformitate cu prevederile [art. 7 alin. \(8\) din Legea nr. 17/2014](#) privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a [Legii nr. 268/2001](#) privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale [art. 3 lit. l\) și m\) și art. 8 alin. \(1\) din Normele metodologice](#) privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea [titlului I din Legea nr. 17/2014](#) privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a [Legii nr. 268/2001](#) privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin [Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014](#), cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice. Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea

termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile [art. 6 alin. \(1\) din Legea nr. 17/2014](#), cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul [art. 4 alin. \(1\)](#) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 64976, nr. cadastral 64976, suprafață 0,0505 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 334 din 11.06.2025 a ofertei de vânzare nr. 334, pentru terenul agricol în suprafață de 0,0505 ha, depusă de Ciobanu Petru în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr.334 din 11.06.2025(data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site primăriaiteaveche.ro, în data de. 11.06.2025;
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la [art. 6 alin. \(6\) din Legea nr. 17/2014](#), cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 334 din 11.06.2025 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la [art. 6 alin. \(5\) din Legea nr. 17/2014](#), cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile [art. 4¹ alin. \(3\) din Legea nr. 17/2014](#), cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 13.08.2025, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la [art. 8 alin. \(2\) și \(3\) din normele metodologice](#), până la data 25.09.2025 .Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site primăriaiteaveche.ro, în data de 13.08.2025

Primar,
Dochiei Petru



Secretar general de comună, delegat
Ciocârlan Andreea

Consilier,
Ciocoiu Geanina