

Lista Autorizatiilor de Construire emise in luna AUGUST 2023

Nr. Crt.	Nr. AC.	Data AC	Lucrari autorizate	Adresa Imobil	Nr. Cadastral / Nr. Carte Funciara	Valoare autorizata	Durata de executie	Termen valabilitate
1	51	01.08.2023	<p>CONSTRUIRE LOCUINTA INDIVIDUALA, IMPREJMUIRE TEREN SI RACORDARE LA RETELE EDILITARE. Categoria de importanta: "D". Ac locuinta = 114.14 mp; Ad locuinta = 114.14 mp; Au locuinta = 93.65 mp; Hcoama locuinta = +5.90m; Hstreasina locuinta = +2.87/2.47m. Locuinta individuala va avea regim de inaltime parter. Locuinta va prezenta urmatoarele functiuni: doua dormitoare, baie, living, bucatarie, terasa acoperita, vestibul si centrala termica. Infrastructura se va realiza cu fundatii continue din beton simplu, cu centuri si elevatii din beton armat la partea superioara pentru sporirea rigiditatii spatiale. Structura de rezistenta se va realiza din pereti structurali din zidarie confinata din blocuri de caramizi cu grosime de 25 cm, termoizolatie cu polistiren expandat, cu centuri la nivelul planseului peste parter, stalpisorii la colturi si intersectii. Planseul peste parter va fi realizat din lemn. Acoperisul se va realiza in varianta sarpanta, cu invelitoare din tabla tip tigla metalica. Imprejmuirea se va realiza elevatie din beton armat, cu stalpi din metal si inchideri din panouri din tabla cutata vopsita. Inaltimea gardului va fi de 1.80 m. POT-ul este de 2.47% si CUT-ul este de 0.03.</p>	Comuna LETEA VECHE, satul LETEA VECHE, Al.I.Cuza	61399	87400	36 Luni	12 Luni

2	52	01.08.2023	<p>Construire locuinta individuala, imprejmuire teren si racord utilitati. Categoria de importanta "D". POTpropus=15.48%; CUTpropus=0.185. Distantele minime ale constructiilor fata de vecinatati sunt: S-V=2.00 m; S-E=10.00 m; N-V=38.00 m. Sc=198.00 mp, Sd=237.00 mp, Su=125.93 mp. Hcornisa=+2.56 m; Hmax=+5.91 m. Infrastructura va fi alcatuita sub forma unor fundatii continue din beton simplu prevazute in partea superioara cu beton armat. Suprastructura va fi alcatuita din zidarie confinata. Acoperisul va fi de tip sarpanta din lemn cu invelitoare din tabla.</p>	Comuna LETEA VECHE, satul LETEA VECHE, Crinului	68335	182000	36 Luni	12 Luni
3	53	01.08.2023	<p>Desfiintare cladire C2, construire anexa gospodareasca. Categoria de importanta "D". POTexistent=3.65%; POTpropus=6.65%; CUTexistent=0.036; CUTpropus=0.066. Distantele minime ale constructiilor fata de vecinatati sunt: N- 0.80 m; V- 37.10 m; Scmentinut=67.00 mp, Sdmentinut=67.00 mp, Sumentinut=47.50 mp; Sctotal=122.00 mp, Sdotal=122.00 mp, Sutotal=87.50 mp. Hstreasinacorp1=+2.55 m; Hstreasinacorp2=+2.50 m; Hmaxcorp1=+4.70 m; Hmaxcorp2=+4.45 m. Infrastructura va fi alcatuita sub forma unor fundatii continue din beton sinplu si beton armat. Suprastructura va fi alcatuita din zidarie confinata. Acoperisul va fi de tip sarpanta din lemn cu invelitoare din tabla.</p>	Comuna LETEA VECHE, satul HOLT, 1 Decembrie nr. 232,	61959	20000	36 Luni	12 Luni
4	54	01.08.2023	<p>Construire extindere, mansardare, foisor si imprejmuire teren. Categoria de importanta "D". POTexistent=9.95%; POTpropus=14.78%; CUTexistent=0.10; CUTpropus=0.23. Scmentinut=81.00 mp; Sdmentinut=81.00 mp, Sumentinut=62.02 mp; Sctotal=194.48 mp; Sdtotal=232.73 mp; Sutotal=194.29 mp. Hstreasina=+3.72/2.11 m; Hmaxim=+6.49/3.40 m. Regim de inaltime: locuinta - P+M, foisor - P. Distantele minime ale constructiilor fata de vecinatati sunt: N-1.04 m; S-11.63 m; V-17.36 m; E-53.97 m. Infrastructura celor doua corpuri va fi alcatuita sub forma unor fundatii continue din beton simplu si armat. Suprastructura va fi alcatuita din zidarie confinata, acoperisul va fi de tip sarpanta din lemn cu invelitoare din tabla.</p>	Comuna LETEA VECHE, satul HOLT, 1 Decembrie, nr. 339	62302	97069	36 Luni	12 Luni

5	55	03.08.2023	<p>Construire doua imobile cu destinatia de garaj si magazie depozitare produse metalurgice.</p> <p>Categoria de importanta "D". POTpropus-12.86%, CUTpropus-0.138, Scgaraj=496.14 mp, Scmagazie=496.14 mp, Sdgaraj=532.88 mp, Sdmagazie=532.88 mp, Sugaraj=512.69 mp, Sumagazie=512.69 mp; Hcoamagaraj=+7.40 m, Hcoama magazie=+7.40 m; Hstreasinagaraj=+6.13 m, Hstreasinamagazie=+6.13 m. Regim de inaltime: garaj-P+1, magazie- P+1. Distantele minime ale constructiilor fata de vecinatati sunt: N-0.60 m; S-5.79 m, V-11.79 m. Infrastructura celor doua corpuri de cladire va fi alcatuita din fundatii izolate sub stalpi metalici; suprastructura va fi alcatuita din stalpi si grinzi metalice; acoperisul se va realiza in varianta sarpanta din grinzi metalice cu invelitoare din panouri sandwich de 6 cm grosime.</p>	Comuna LETEA VECHE, satul LETEA VECHE, Al. I. Cuza	69276	252756	36 Luni	12 Luni
6	56	04.08.2023	<p>Construire 2 hale depozitare, imprejmuire teren si racord utilitati. Categoria de importanta "D".</p> <p>Schala1=195.00 mp, Schala2=375.00 mp, Sdhala1=195.00 mp, Sdhala2=375.00 mp, Suhala1=186.90 mp, Suhala2=364.90 mp. P.O.Tpropus=9.38%, C.U.Tpropus=0.093. Hcornisahala1=+4.65 m, Hcornisahala2=+4.65 m; Hmaxhala1=+5.60 m, Hmaxhala2=+5.85 m. Infrastructura va fi alcatuita din fundatii izolate din beton armat. Suprastructura va fi alcatuita din profile metalice laminate la cald si trase la rece. Acoperisul va fi de tip sarpanta - ferma metalica. Invelitoarea va fi alcatuita din panouri termoizolante.</p>	Comuna LETEA VECHE, satul LETEA VECHE, Al. I. Cuza	69077	295000	36 Luni	12 Luni

7	57	07.08.2023	<p>Construire teren de fotbal cu gazon artificial, imprejmuire si instalatie de iluminat nocturna.</p> <p>Categoria de importanta "D". Scteren=2.501,00 mp. Suprafata de joc va fi acoperita cu gazon sintetic ce imita iarba, cu dimensiunile in plan de 41*61 m. Imprejmuirea va avea lungimea de 146 ml, va fi realizata din stalpi metalici dispusi la distanta de 2 m interax, intre stalpi vor fi dispuse panouri din sarma galvanizata, sub stalpii metalici vor fi realizate fundatii izolate din beton simplu. Sistemul de iluminat va fi compus din sase grupuri a cate trei corpuri de iluminat de tip LED 250W, montati pe stalpi metalici cu inaltimea de 9.00 m. Amplasarea stalpilor se va face la cele patru colturi si la mijlocul fiecarei laturi lungi a terenului.</p>	Comuna LETEA VECHE, satul LETEA VECHE, Preot Emil Pavel,	68329	383464	12 Luni	12 Luni
8	58	08.08.2023	<p>Construire locuinta Sp+P+M, foisor si imprejmuire.</p> <p>Categoria de importanta "D". POTpropus=20%; CUTpropus=0.296;Scloc=175.02 mp, Sdloc=275.17 mp, Suloc=200.44 mp; Scfoisor=26.77 mp, Sdfoisor=26.77 mp, Sufoisor=25.06 mp; Hstreasinaloc=+2.90 m, Hstreasinafoisor=+2.65 m, Hmaxloc=+6.90 m, Hmax foisor=+4.35 m. Distantele minime ale constructiilor fata de vecinatati sunt: N-E=2.9 locuinta; 8.56 m foisor m; N-V=26.87 m loc, 13.40 m foisor; S-E=10.0 m loc, 34.09 m foisor; S-V=2.00 M loc, 4.00 m foisor.</p> <p>Infrastructura celor doua corpuri de cladire va fi alcatita sub forma unor fundatii continue din beton. Suprastructura locuintei va fi alcatuita din zidarie portanta confinata, suprastructura foisorului va fi alcatuita din material lemnos si caramida. Acoperisul va fi de tip sarpanta din lemn cu invelitoare din tigla metalica maro.</p>	Comuna LETEA VECHE, satul LETEA VECHE, Trecatoarea Holtului,	69013	324909	36 Luni	12 Luni
9	59	17.08.2023	Alimentare cu energie electrica CUSBAC SRL, sectie productie spor putere, str. Preot Ioan Vladeanu, loc. Letea Veche, jud. Bacau.	Comuna LETEA VECHE, satul LETEA VECHE, Preot Ioan Vladeanu,		107405	12 Luni	12 Luni

10	60	22.08.2023	<p>Construire locuinta, imprejmuire teren si bransare/racordare retele edilitare.</p> <p>Categoria de importanta "D", clasa de importanta III.</p> <p>POTpropus=4.66%, CUTpropus=0.04. Ac=199.95 mp, Ad=199.95 mp, Au=164.20 mp. Hcoama=+4.66 m, Hstreasina=+2.50 m. Distantele minime ale constructiilor fata de vecinatati sunt: N-2.01 m, S-0.23 m, V-54.39 m, E-12.32 m. Infrastructura se va realiza cu fundatii continue din beton simplu , cu centuri si elevatii din beton armat. Structura de rezistenta se va realiza din pereti structurali de zidarie confinata. Planseul peste parter va fi realizat din beton armat. Acoperisul va fi de tip sarpanta cu invelitoare din tigla metalica.</p>	Comuna LETEA VECHE, satul Rusi Ciutea, Margaretelor, nr. 99C	60513	140630	36 Luni	12 Luni
11	61	23.08.2023	<p>Desfiintare C2 si construire locuinta individuala, imprejmuire teren si racord utilitati.</p> <p>Categoria de importanta "D", clasa de importanta IV.</p> <p>POTexistent=4.65%, POTpropus=5.71%, CUTexistent=0.04, CUTpropus=0.05. Acdesfiintata=17.64 mp, Acmentinut=43.09 mp, Acpropus=57.46 mp, Actotal=118.19 mp, Admentinut=43.09 mp, Adpropus=123.56 mp, Adtotal=184.29 mp, Aumentinut=34.47 mp, Aupropus=96.54 mp, Autotal=144.32 mp. Hstreasina=+3.82 m, Hmax=+7.06 m. Distantele minime ale constructiilor fata de vecinatati sunt: N-43.55 m, S-0.60 m, V-0.60 m, E-36.78 m.</p> <p>Infrastructura va fi alcatuita din fundatii continue din beton armat. Suprastructura va fi alcatuita din zidarie confinata, acoperisul va fi de tip sarpanta din lemn cu invelitoare din tabla tip tigla.</p>	Comuna LETEA VECHE, satul SIRETU, Stefan cel Mare, nr. 179	66536	92551	36 Luni	12 Luni

12	62	23.08.2023	<p>Extindere C1. Categoria de importanta "D", clasa de importanta III. Acexistent=74.00 mp, Adexistent=74.00 mp, Auexistent=62.90 mp, Acpropus=43.79 mp, Adpropus=43.79 mp, Aupropus=34.26 mp, Actotal=117.79 mp, Adtotal=117.79 mp, Autotal=97.16 mp. Hstreasina=+2.40 m, Hmax=+3.88 m. POTexistent=17.53%,POTpropus=27.91%, CUTexistent=0.17, CUTpropus=0.27. Distantele minime ale constructiilor fata de vecinatati sunt: N-1.00 m, S-1.25 m, V-28.95 m, E-15.30 m. Infrastructura va fi alcatuita din fundatii continue din beton armat. Suprastructura va fi alcatuita din zidarie confinata intarita cu stalpisor si grinzi din beton armat. Acoperisul va fi de tip sarpanta din lemn cu invelitoare din tigla metalica.</p>	Comuna LETEA VECHE, satul HOLT, 1 Decembrie, nr. 30,	65205	31415	36 Luni	12 Luni
13	63	23.08.2023	<p>Construire locuinta, imprejmuire teren si racord retele edilitare. Categoria de importanta "D", clasa de importanta III. POT propus=20%, CUTpropus=0.20. Ac=174.48 mp, Ad=174.48 mp, Au=148.64 mp, Hcoama=+6.10 m, Hstreasina=+2.58/2.37m. Distantele minime ale constructiilor fata de vecinatati sunt: N-2.00 m, S-1.82 m, V-19.20 m, E-4.10 m. Infrastructura va fi alcatuita din fundatii continue din bloc de beton si centuri din beton armat, suprastructura va fi realizata din zidarie confinata intarita la colturi si la partea superioara cu stalpisor si centuri din beton armat.</p>	Comuna LETEA VECHE, satul SIRETU, lasomieii,	69129	121946	36 Luni	12 Luni

Compartimentul Urbanism, Disciplina in Constructii, Dezvoltare

PAG. 6.