



ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ COMUNA LETEA VECHÉ
Tel/fax 0234.213.474
www.primarialeteaveche.ro

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea, Bacău	Registrul de evidență nr. 289
Primăria Letea Veche	Din 16.10.2024 (zi/lună/an)

Încheiat astăzi, 16.10.2024, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 289 din 13.08.2024, a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Letea Veche, tarlăua 76, parcela 1221/20, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 66726, și număr carte funciară 66726, în suprafață de 0,4251 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Bacău, depusă de **Pleșuvu Aurel**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP _____ identificat/identificată cu CI seria _____ nr. _____, cetățenia Română, naționalitatea Română, cu domiciliul în localitatea _____

_____ județul _____, codul postal _____, țara _____, tel 0747536927, fax _____, e-mail _____, cetățenia Română, **Aron Irina**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP _____ identificat/identificată cu CI seria _____, nr. _____, eliberat(ă) de _____, cetățenia _____, naționalitatea _____ cu domiciliul în _____

_____, țara _____, telefon 0746071432, fax _____, e-mail _____, cetățenia Română, în conformitate cu prevederile [art. 7 alin. \(8\) din Legea nr. 17/2014](#) privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a [Legii nr. 268/2001](#) privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale [art. 3 lit. l\) și m\) și art. 8 alin. \(1\) din Normele metodologice](#) privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea [titlului I din Legea nr. 17/2014](#) privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a [Legii nr. 268/2001](#) privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin [Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014](#), cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice. Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de

dispozițiile [art. 6 alin. \(1\) din Legea nr. 17/2014](#), cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul [art. 4 alin. \(1\)](#) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 66726, nr. cadastral 66726, suprafață 0,4251 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. 289 din 13.08.2024 a ofertei de vânzare nr. 289, pentru terenul agricol în suprafață de 0,4251 ha, depusă de Plesuvu Aurel și Aron Irina, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. Încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr.289 din 13.08.2024 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site primărialeteaveche.ro, în data de 13.08.2024;
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la [art. 6 alin. \(6\) din Legea nr. 17/2014](#), cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 289 din 13.08.2024 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la [art. 6 alin. \(5\) din Legea nr. 17/2014](#), cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile [art. 4¹ alin. \(3\) din Legea nr. 17/2014](#), cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 16.10.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la [art. 8 alin. \(2\) și \(3\) din normele metodologice](#), până la data 27.11.2024 .Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site primărialeteaveche.ro, în data de 16.10.2024.

Primar
Dochia Retru

Secretar general de comună, delegat
Ciocârlan Andreea

Consilier,
Ciocoiu Geanina